



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA DOBÂRCENI

Adresa: Strada: Principală, nr. 1, Localitate, Dobârceni, Cod Postal: 717130
Telefon/Fax: 0231567013, e-mail: comuna_dobirceni@yahoo.com CIF 3373543

Se aprobă

Primar,

Bunduc Dorel



Nr. 128 / 13.01 2022

REFERAT NECESITATE (STRATEGIA DE CONTRACTARE)

Pentru achiziția de: LUCRARI in cadrul investitiei „Eficientizare sistem de iluminat public in
Comuna Dobarceni”



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA DOBÂRCENI

Adresa: Strada: Principală, nr. 1, Localitate, Dobârceni, Cod Postal: 717130
Telefon/Fax: 0231567013, e-mail: comuna_dobirceni@yahoo.com CIF 3373543

Structura strategiei:

1. *Justificarea achizitiei*
2. *Elementele de identificare*
 - a. *Denumirea contractului*
 - b. *Categoria*
 - c. *Codul de clasificare CPV*
 - d. *Identificarea in cadrul Programului Anual al Achizițiilor Publice*
 - e. *Sursa de finantare*
 - f. *Durata contractului*
3. *Justificarea estimarii pretului contractului*
4. *Justificarea alegerii procedurii de achizitie*
5. *Justificarea alegerii criteriilor de calificare si selectie*
6. *Justificarea alegerii criteriului de atribuire*
7. *Mecanismele de plata, stabilirea penalităților pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale*
8. *Tipul de contract propus și modalitatea de implementare a acestuia*
9. *Desfasurare a achizitiei*
 - a. *Etapele achizitiei*
 - b. *Formularea de clarificari din partea potentialilor ofertanti si raspunsul autoritatii contractante*
 - c. *Modul de elaborare a ofertei*
 - i. *Modul de elaborare a ofertei tehnice*
 - ii. *Modul de elaborare ofertei financiare*
 - iii. *Modul de prezentare a ofertei*
 - d. *Modalitatea de depunere a ofertelor*



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA DOBÂRCENI

Adresa: Strada: Principală, nr. 1, Localitate, Dobârceni, Cod Postal: 717130
Telefon/Fax: 0231567013, e-mail: comuna_dobirceni@yahoo.com CIF 3373543

I. JUSTIFICAREA ACHIZITIEI

În anul 2020, achizitorul a semnat contractual de finanțare cu AFM pentru proiectul „Eficientizare sistem de iluminat public în Comuna Dobârceni”

În vederea parcurgerii etapelor impuse de contractului de finanțare, este necesară lucrărilor de construcții și instalații necesare conform PTH-ului ATASAT.

II. ELEMENTELE DE IDENTIFICARE

a. Denumirea contractului

EXECUTIE LUCRARI în cadrul investiției „Eficientizare sistem de iluminat public în Comuna Dobârceni”

Categoria : Contract de LUCRARI

b. Codul de clasificare CPV

COD CPV PRINCIPAL:

45316110-9 Instalare de echipament de iluminare stradală

CODURI CPV SECUNDARE:

45310000-3 Lucrări de instalații electrice

34928530-2 Lămpi de iluminat stradal

34993000-4 Iluminat stradal

c. Identificarea în cadrul Programului Anual al Achizițiilor Publice

Achiziția este prevăzută în cadrul Programului Anual al Achizițiilor Publice pentru anul 2021 a comunei DOBÂRCENI

d. Sursa de finanțare

Sursa de finanțare: AFM + BUGET PROPRIU.

e. Durata contractului și justificarea ei

Durata contractului va fi de 12 de luni.

- 12 luni pentru executia lucrărilor

Perioada de garanție: **60** luni



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA DOBÂRCENI

Adresa: Strada: Principală, nr. 1, Localitate, Dobârceni, Cod Postal: 717130
Telefon/Fax: 0231567013, e-mail: comuna_dobirceni@yahoo.com CIF 3373543

Durata executiei lucrarilor va fi considerat incepand cu ordinul de incepere a lucrarilor si pana la receptia efectuata la finalizarea lucrarilor

III. JUSTIFICAREA ESTIMARII PRETULUI CONTRACTULUI

La stabilirea valorii estimate a contractului s-au avut in vedere urmatoarele principii:

- Valoarea estimata a contractului s-a facut strict pe sursa de finantare ce face obiectului contractului de finantare nerambursabila fara a tine cont de lucrarile similare executate de A.C. din alte surse – conform art 17, alin (3) din HG395/2016
- In stabilirea valorii estimate nu s-a avut in vedere valoarea diverselor si neprevazutelor

Valoarea estimata a achizitiei este de **431.958,54 lei fără TVA.**

Valoarea estimata a contractului este formata din:

Tip lucrare/deviz	TOTAL
	Valoare in lei
LUCRARI DE CONSTRUCTII	
Cheltuieli pentru amenajarea terenului -	-
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	-
Constructii si instalatii	337.598,54
Montaj utilaje	-
Echipamente tehnologice si functionale cu montaj	94.360,00
Lucrari de organizare a santierului	-
Total lucrari	431.958,54
TOTAL VALOAREA ESTIMATA	431.958,54

Modul de stabilire a valorilor estimate s-a facut astfel:

- Preturile acestora au fost introduse in bugetul proiectului aprobat
- Preturile au fost confirmate prin documentatia tehnica

Pentru a stabili rezonabilitatea si realitatea preturilor la data lansarii achizitiei s-a facut o studierea a contractelor atribuite in cadrul SEAP in cursul anilor 2019-2020, constatandu-se ca preturile estimate sunt reale si rezonabile, existand mai multe contracte deja atribuite la preturi comparative.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA DOBÂRCENI

Adresa: Strada: Principală, nr. 1, Localitate: Dobârceni, Cod Postal: 717130
Telefon/Fax: 0231567013, e-mail: comuna_dobirceni@yahoo.com CIF 3373543

IV. JUSTIFICAREA ALEGERII PROCEDURII DE ACHIZITIE

Tinând cont de necesitatea și destinația acestor lucrări achiziționate, dar și de valoarea lor cumulată care este de **431.958,54 lei**, pentru care, în conformitate cu pragurile de achiziție stabilite la art. 7 din L 98/2016, în corelație cu prevederile art. 17, alin. 4, lit. b din H.G. 395/2016, se poate aplica **ACHIZITIA DIRECTA**.

Contractul de lucrări supus procedurii de achiziție nu a fost împartit pe loturi, procedura urmând a fi finalizată prin încheierea unui singur contract de lucrări pentru toată lucrarea.

Neîmpartirea pe loturi – justificare:

A. Motive de ordin tehnic

Documentația tehnică aprobată de către finanțator (PT) este unitară și a stabilit norme și proceduri de execuție într-o succesiune ce nu permite împartirea contractului pe mai multe loturi.

În principiu, așa cum rezultă și din documentația tehnico-economică, Sistemul de iluminat prevăzut a fi realizat în proiect este o "construcție" unitară și lucrările de realizare cuprind o succesiune logică de operațiuni și lucrări care nu pot fi executate de mai mulți agenți economici individual fără asumarea responsabilităților.

B. Motive de ordin economic

- Economia de resurse

Presupunând că ar fi posibilă împartirea din punct de vedere tehnic (fapt argumentat de ce nu este posibil mai sus), ținând cont că lucrările presupun pentru realizare aceleași tipuri de resurse, dacă ar fi implicați mai mulți operatori timpul necesar realizării proiectului va fi mai mare ca urmare a necesității asigurării unei coordonări între operatorii economici implicați, ceea ce va duce la creșterea costurilor A.C. (costuri pentru managementul contractului, comunicații, transport etc.) Coordonarea simultană (presupunând că împartirea ar fi posibilă și justificabilă) a mai multor operatori care ar executa parțial elemente ale proiectului tehnic și ale detaliilor de execuție ce ar trebui să fie continuate de alți operatori ulterior ar presupune mult mai multe resurse umane implicate adică mult mai multe costuri financiare.

- Rentabilitatea din perspectiva ofertanților



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA DOBÂRCENI

Adresa: Strada: Principală, nr. 1, Localitate, Dobârceni, Cod Postal: 717130
Telefon/Fax: 0231567013, e-mail: comuna_dobirceni@yahoo.com CIF 3373543

Presupunand ca prezentul contract ar putea fi impartit in loturi, scoaterea la licitatie de pe loturi nu ar fi atractiva pentru operatori economici, existand riscul ca sa nu se primeasca oferte, sau chiar daca ar exista, acestea ar fi mai scumpe pentru A.C. Impartirea unei lucrari in mai multe lucrari mai mici nu duce la economie de resurse, dimpotriva, poate duce la scumpirea lucrarii. Mentionam ca A.C. are un buget strict, deja aprobat de finantator ce nu mai poate suferi modificari.

- **Responsabilitatea tehnica**

A.C. are obligatia de a asigura calitatea serviciilor prestate si este responsabila fata de finantator pe toata durata de executare a contractului de finantare.

In cazul in care ar fi posibila impartirea pe diverse categorii de servicii, garantia si responsabilitatea ar reveni din partea mai multor ofertanti fiind un dezavantaj major si putin controlabil de catre A.C. Orice viciu privind calitatea serviciilor ar afecta calitatea rezultatului final si/sau ar afecta timpul estimat pentru realizarea serviciilor ca urmare a necesitatii corectarii eventualelor erori/neconcordante. In concluzie, A.C. doreste ca riscul implementarii sa revina unei singure parti din punct de vedere juridic.

V. GARANTIILE DE PARTICIPARE SI GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

Garantia de participare: nu este cazul

Quantumul **garantie de buna executie** este de 5% din valoarea contractului fara TVA. Garantia se va constitui in conformitate cu art. 40 din H.G. nr. 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare. Aceasta poate fi constituita si prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale. In acest caz, contractantul are obligatia de a deschide la unit. Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante. Suma initiala care se depune de catre contractant nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din valoarea contractului.

VI. JUSTIFICAREA ALEGERII CRITERIILOR DE CALIFICARE SI SELECTIE

Tinand cont de specificul procedurii de achizitie, dar si de dorinta A.C. de a asigura liberal acces a cat mai multor operatori economici prin prisma respectarii in totalitate a tuturor principiilor



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA DOBÂRCENI

Adresa: Strada: Principală, nr. 1, Localitate, Dobârceni, Cod Postal: 717130
Telefon/Fax: 0231567013, e-mail: comuna_dobirceni@yahoo.com CIF 3373543

ce stau la baza achizițiilor publice, A.C. considera ca toate condițiile și criteriile de calificare și selecție indicate mai jos sunt suficiente. Astfel toate condițiile și criteriile de calificare și selecție stabilite protejează interesele A.C., orice alte cerințe în plus ar restrânge drepturile operatorilor economici.

Autoritatea Contractantă a stabilit următoarele criterii de calificare și selecție:

e. Situația personală a candidatului sau ofertantului:

1. Ofertanții, terții sustinatori și subcontractanții trebuie să respecte Regulile de evitare a conflictului de interese prevăzute la art. 59-60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Se va prezenta o Declarație de neîncadrare în prevederile art. 60. Declarația se va prezenta, de către toți participanții la procedura de atribuire (ofertant, asociat, subcontractant și tert sustinator). În cazul în care ofertantul se încadrează în oricare din situațiile prevăzute la art. 58 din legea nr. 98/2016 oferta acestuia va fi respinsă ca inacceptabilă.

Persoanele cu funcție de decizie în cadrul AC în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii sunt:

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Funcția în cadrul autorității contractante
1	BUNDUC DOREL	PRIMAR, REPREZENTANT LEGAL
2	MATIESCU MARCEL	VICEPRIMAR
3	CIMBRU LILIANA	SECRETAR
4.	PETRIȘOR NARCISA	CONTABIL
5	CHITEALĂ NICULINA	CONSILIER LOCAL
6	CIOCOIU MIHAI	CONSILIER LOCAL
7	HODAN NECULAI	CONSILIER LOCAL
8	HODAN SIMION	CONSILIER LOCAL
9	IACOB MIHAI	CONSILIER LOCAL
10	ILIESCU MONICA	CONSILIER LOCAL
11	LIVINSCHI RADU	CONSILIER LOCAL
12	MANDRIC MARIN	CONSILIER LOCAL
13	MĂNTĂLUȚĂ PUIU	CONSILIER LOCAL
14.	PROFIREANU NICULINA	CONSILIER LOCAL
15	TUGUI VASILICA	EXPERT COOPTAT

f. Capacitatea de exercitare a activității profesionale:



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA DOBÂRCENI

Adresa: Strada: Principală, nr. 1, Localitate, Dobârceni, Cod Postal: 717130
Telefon/Fax: 0231567013, e-mail: comuna_dobirceni@yahoo.com CIF 3373543

1. Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Se va transmite certificatul constatator emis de ONRC, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta, urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.

Justificare

A.C. doreste, prin stabilirea acestei conditii, sa selecteze acei ofertanti care desfasoara activitae in mod legal (conform legislatiei on vigoare), intr-o forma economica recunoscuta de legislatia statului in care acesta functioneaza. Existenta obiectului de activitate, certifica faptul ca potentialul ofertant isi desfasoara activitate in conformitate cu legislatia comerciala.

g. Capacitatea economica si financiara

NU este cazul

h. Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Cerinta 1: experienta similara in executia de lucrari

Lista principalelor lucrari executate in cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 5 ani, (raportati la data limita de depunere a ofertei stabilita initial prin anuntul de participare fara a se lua in calcul eventualele decalari ale datei limita prevazuta in anuntul initial) cu indicarea valorilor, datelor si a beneficiarilor publici sau privati, insotita de certificari/documente constatatoare sau echivalent din care sa rezulte faptul ca au fost executate in conformitate cu normele profesionale in domeniu si duse la bun sfarsit lucrari de constructii similare cu cele care formeaza obiectul procedurii de achizitie cu o valoare totala cumulata fara TVA mai mare sau cel putin egala cu **431.900,00** fara TVA, la nivelul unui contract. Prin similar autoritatea contractanta intelege ca executia lucrarilor sa fie derulata la nivelul unui contract/proiect in infrastructura de constructii si/sau reparatii si/sau modernizari si/sau reabilitari de retele de iluminat public. In cazul in care este depusa o oferta de catre operatori economici care participa in comun la procedura de atribuire, indeplinirea criteriilor referitoare la experienta similara se realizeaza prin cumul.

Modalitatea de indeplinire pentru cerinta 1:



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA DOBÂRCENI

Adresa: Strada: Principală, nr. 1, Localitate, Dobârceni, Cod Postal: 717130
Telefon/Fax: 0231567013, e-mail: comuna_dobirceni@yahoo.com CIF 3373543

Operatorul economic face dovada indeplinirii cerintei privind experienta similara, prin inscrisuri reprezentand certificari/ ocumente constatatoare pentru acele lucrari/servicii pe care ofertantul considera ca autoritatea contractanta trebuie sa le ia in considerare pentru evaluarea indeplinirii cerintei privind experienta similara.

Respectivele certificari vor trebui sa indice:

- a. obiectul serviciilor/lucrarilor astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica indeplinirea cerintei privind experienta similara,
- b. beneficiarii, indiferent daca acestia sunt autoritati contractante sau client privati,
- c. valoarea in lei fara tva inclusiv valoarea lucrarilor executate/serviciilor prestate in perioada de referinta (ultimii 5 ani/3 ani pentru servicii)
- d. perioada, mai exact intervalul periodic (data de inceput si data de finalizare) in care s-au executat serviciile/lucrarile.
- e. locul executiei lucrarilor/serviciilor
- f. sa precizeze daca au fost executate in conformitate cu normele profesionale din domeniu si daca au fost duse la bun sfarsit;

Note:

- 1) Certificarile vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractanta sau client privat). Intra in categoria documentelor reprezentand certificari de buna executie procese verbale de receptie /recomandari /documente constatatoare sau alte documente similare in masura in care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar si furnizeaza toate informatiile solicitate pentru demonstrarea indeplinirii cerintei de calificare privind experienta similara.
- 2) Daca se vor prezenta ca experienta similara contracte care au ca obiect proiectarea mai multor tipuri de lucrari, atunci ofertantul are obligatia sa evidentieze si sa dovedeasca in mod clar in documentele reprezentand certificari de buna executie depuse, care sunt serviciile de natura a indeplini solicitarile din fisa de date a achizitiei.
- 3) Documentele edificatoare vor fi prezentate in copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”. Persoanele juridice straine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare in copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul” insotite de traducere autorizata in limba romana.
- 4) Pentru calcul echivalentei, in cazul in care valoarea este exprimata in alta valuta, se va aplica cursul comunicat de BNR pentru fiecare an in parte.

i. **Standarde de asigurare a calitatii**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA DOBÂRCENI

Adresa: Strada: Principală, nr. 1, Localitate: Dobârceni, Cod Postal: 717130
Telefon/Fax: 0231567013, e-mail: comuna_dobireeni@yahoo.com CIF 3373543

NU este cazul.

VII. JUSTIFICAREA ALEGERII CRITERIULUI DE ATRIBUIRE

Criteriu stabilit: pretul cel mai scazut

Justificare:

La nivelul caietelor de sarcini s-au impus conditii foarte clare cu privire la nivelul calitativ la care se doreste a se realiza lucrarea (proces tehnologic, faze determinante, specialisti implicate, reguli de executie, timpi de executie, etc) .

Din punct de vedere al complexitatii mentionam:

- Lucrarile ce fac obiectul contractului constau in realizarea unor lucrari dupa niste detalii de executie si standard exacte. Investitia nu presupune interventii/lucrari special sau de geniu, nu presupune indentificarea de noi solutii tehnice la "fata locului", totul urmand a se executa conform detaliilor tehnice stabilite de proiectant.

VIII. Mecanismele de plata, stabilirea penalităților pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale

Plata se va face dupa semnarea procesului verbal de receptie.

In cazul in care, din vina sa exclusiva, furnizorul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul contractului de 0,1% pe fiecare zi de intarziere.

Plata se va face in maxim 30 zile de la semnarea procesului verbal de receptie ce sta la baza emiterii facturii.

IX. Tipul de contract propus și modalitatea de implementare a acestuia

Se va incheia un contract de lucrari cu ofertantul declarant castigator.

Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil si repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese. Partea care din culpa sa nu își execută obligațiile din contract sau le executa necorespunzător datorează celeilalte părți penalități, precum si



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA DOBÂRCENI

Adresa: Strada: Principală, nr. 1, Localitate: Dobârceni, Cod Postal: 717130
Telefon/Fax: 0231567013, e-mail: comuna_dobirceni@yahoo.com CIF 3373543

despăgubiri, în vederea reparării prejudiciului cauzat din vina sa. Despăgubirile se datorează numai în măsura în care prejudiciul cauzat nu este acoperit prin plata penalităților.

Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

X. DESFĂȘURARE A ACHIZITIEI

a. Publicarea achizitiei

Ținând cont de tipul procedurii, achizitiei directe, achiziția se va face prin SICAP prin intermediul unui anunț de publicitate postat în cadrul site-ului propriu conform prevederile HG 395/2016, art 43, alin2: "În cazul achiziției directe, autoritatea contractantă are obligația de a utiliza catalogul electronic pus la dispoziție de SEAP sau de a publica un anunț într-o secțiune dedicată a web-site-ului propriu/ANAP sau a SEAP, însoțit de descrierea produselor, serviciilor sau lucrărilor care urmează a fi achiziționate". Pentru respectarea cerinței, A.C. va proceda la:

- **Postarea unui anunț pe site-ul propriu** pentru un termen de 5 zile lucratoare
- Transmiterea unui invitații către un operator specializat
- **Utilizarea catalogului electronic SEAP**

b. Modul de elaborare a ofertei

i. Modul de elaborare a ofertei tehnice

Ofertantul va elabora o ofertă tehnică conform cerințelor caietului de sarcini, prin care își va detalia lucrările efectuate. Odată cu depunerea ofertei, va depune o copie după certificat ONRC având codul CAEN corespunzător domeniului de activitate specifică contractului,

ii. Modul de elaborare ofertei financiare

Propunerea financiară va fi făcută în lei și va detalia lucrările ofertate. Aceasta va fi structurată pe distinct pe categorii de cheltuieli, conform listelor de cantități de lucrări prezentate. Se vor prezenta toate formulare F1-F4, C6-C9

Se va publica în SEAP în cadrul Catalogului electronic, o poziție cu oferta lor care să contină în referință la oferta înaintată.

iii. Modul de prezentare a ofertei



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA DOBÂRCENI

Adresa: Strada: Principală, nr. 1, Localitate, Dobârceni, Cod Postal: 717130
Telefon/Fax: 0231567013, e-mail: comuna_dobirceni@yahoo.com CIF 3373543

În scris la registratura achizitorului, în termenul anunțat clar în cadrul anunțului de pe site sau a invitației transmise. Se va publica în SEAP în cadrul Catalogului electronic, o poziție cu oferta lor care să conțină în referință la oferta înaintată.

c. Modalitatea de depunere a ofertelor

Ofertele vor fi trimise:

- La registratura achizitorului la data și la ora indicată în anunț/invitație

Sau

- online prin intermediul adresei de email a primăriei DOBÂRCENI:
primaria_dobirceni@yahoo.com

Intocmit,
Expert cooptat
Tugui Vasilica